

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На 31 декабря 2021 года

Организация	Совместное общество с ограниченной ответственностью "Райффайзен-Лизинг"
Учетный номер плательщика	190640602
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31А, 3-й этаж, правое крыло, каб №1

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	3 617	2 731
Нематериальные активы	120	1 360	1 499
Доходные вложения в материальные активы	130	15 153	17 912
в том числе:		-	-
инвестиционная недвижимость	131	3 216	3 099
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	11 937	14 813
Вложения в долгосрочные активы	140	1 610	1 126
Долгосрочные финансовые вложения	150	63	98
Отложенные налоговые активы	160	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	308 847	319 065
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	330 650	342 431
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	527	573
в том числе:		-	-
материалы	211	180	128
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	347	445
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	18
Расходы будущих периодов	230	35	8
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1 731	107
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	165 385	177 020
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и их эквиваленты	270	353	17 006
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	168 031	194 732
БАЛАНС	300	498 681	537 163

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	430	430
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-
Резервный капитал	440	803	888
Добавочный капитал	450	74	74
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	81 859	79 526
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-
Целевое финансирование	480	-	-
ИТОГО по разделу III	490	83 166	80 918
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	176 214	238 030
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	17	119
Доходы будущих периодов	540	27 648	39 907
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	38 162	28 584
ИТОГО по разделу IV	590	242 041	306 640
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	-	-
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	155 180	121 246
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	11 064	14 915
в том числе:		-	-
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	2 647	5 352
по авансам полученным	632	8 131	3 245
по налогам и сборам	633	152	6 196
по социальному страхованию и обеспечению	634	-	23
по оплате труда	635	122	94
по лизинговым платежам	636	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-
прочим кредиторам	638	12	5
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-
Доходы будущих периодов	650	5 369	11 607
Резервы предстоящих платежей	660	1 861	1 837
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-
ИТОГО по разделу V	690	173 474	149 605
БАЛАНС	700	498 681	537 163

Руководитель

Главный бухгалтер



Е.Ю.Скнарин

(инициалы, фамилия)

И.И.Якимович

(инициалы, фамилия)

9 марта 2022 г.

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2021 года

Организация	Совместное общество с ограниченной ответственностью "Райффайзен-Лизинг"
Учетный номер плательщика	190 640 602
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220002, г.Минск, ул.В.Хоружей,31А, 3-й этаж, правое крыло, каб №1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	40 744	39 984
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(7 120)	(6 309)
Валовая прибыль	030	33 624	33 675
Управленческие расходы	040	(1 101)	(858)
Расходы на реализацию	050	-	-
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	32 523	32 817
Прочие доходы по текущей деятельности	070	43 412	24 319
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(48 467)	(29 364)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	27 468	27 772
Доходы по инвестиционной деятельности	100	253 865	202 323
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	250 551	198 254
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102	-	814
проценты к получению	103	276	61
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	3 038	3 194
Расходы по инвестиционной деятельности	110	(262 461)	(207 403)
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111	(250 910)	(196 194)
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112	(11 551)	(11 209)
Доходы по финансовой деятельности	120	52 703	176 727
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	52 695	176 720
прочие доходы по финансовой деятельности	122	8	7
Расходы по финансовой деятельности	130	(67 911)	(160 810)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(8 335)	(8 403)
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	(59 552)	(152 363)
прочие расходы по финансовой деятельности	133	(24)	(44)

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(23 804)	10 837
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	3 664	38 609
Налог на прибыль	160	(1 519)	(7 493)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	(15)
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	103	(105)
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	2 248	30 996
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2 248	30 996
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

9 марта 2022 г.



Е.Ю.Скнарин
(инициалы, фамилия)

И.И.Якимович
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2021 года

Организация	Совместное общество с ограниченной ответственностью "Райффайзен-Лизинг"
Учетный номер плательщика	190 640 602
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220002, г.Минск, ул.В.Хоружей,31А, 3-й этаж, правое крыло, каб №1

Наименование показателей	Код строки	Устав- ный капитал	Неопла- ченная часть уставного капитала	Собст- венные акции (доли в уставном капитале)	Резерв- ный капитал	Добавоч- ный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2019 г.	010	430	-	-	665	74	114 928	-	116 097
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2019 г.	040	430	-	-	665	74	114 928	-	116 097
За январь - декабрь 2020 года Увеличение собственного капитала – всего	050	-	-	-	-	-	30 996	-	30 996
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	30 996	-	30 996
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
	058	-	-	-	-	-	-	-	-
	059	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	060	-	-	-	-	-	(66 175)	-	(66 175)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	(66 175)	-	(66 175)
реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	-	-
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	223	-	(223)	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2020 г.	100	430	-	-	888	74	79 526	-	80 918
Остаток на 31.12.2020 г.	110	430	-	-	888	74	79 526	-	80 918
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
Скорректированный остаток на 31.12.2020 г.	140	430	-	-	888	74	79 526	-	80 918
За январь - декабрь 2021 года									
Увеличение собственного капитала – всего	150	-	-	-	-	-	2 248	-	2 248
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	2 248	-	2 248
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	-	-	-	-
	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала – всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	(85)	-	85	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	-	-	-	-
Остаток на 31.12.2021 г.	200	430	-	-	803	74	81 859	-	83 166

Руководитель

Главный бухгалтер

9 марта 2022 г.



Е.Ю.Скнарин

(инициалы, фамилия)

И.И.Якимович

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2021 года

Организация	Совместное общество с ограниченной ответственностью "Райффайзен-Лизинг"
Учетный номер плательщика	190 640 602
Вид экономической деятельности	Финансовый лизинг
Организационно-правовая форма	Совместное общество с ограниченной ответственностью
Орган управления	Юридическое лицо без ведомственной подчиненности
Единица измерения	тыс. руб.
Адрес	220002, г. Минск, ул. В. Хоружей, 31А, 3-й этаж, правое крыло, каб №1

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств – всего	020	420 977	395 098
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	320 288	281 470
от покупателей материалов и других запасов	022	-	-
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	100 689	113 628
Направлено денежных средств – всего	030	(428 385)	(360 483)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	(301 045)	(216 161)
на оплату труда	032	(5 127)	(4 161)
на уплату налогов и сборов	033	(13 460)	(11 537)
на прочие выплаты	034	(108 753)	(128 624)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(7 408)	34 615
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств – всего	050	6 576	4 985
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	6 278	4 947
возврат предоставленных займов	052	-	-
доходы от участия в уставном капитале других организаций	053	-	-
проценты	054	298	38
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств – всего	060	(1 548)	(1 640)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	(1 548)	(1 640)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставный капитал других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	5 028	3 345

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2021 года	За январь - декабрь 2020 года
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств – всего	080	230 208	817 653
в том числе:		-	-
кредиты и займы	081	229 686	816 404
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	522	1 249
Направлено денежных средств – всего	090	(244 481)	(838 623)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	(236 366)	(768 810)
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	(63 032)
на выплаты процентов	093	(7 038)	(5 993)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(1 077)	(788)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	(14 273)	(20 970)
Результат движения денежных средств за отчетный период	110	(16 653)	16 990
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2020 г.	120	17 006	16
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2021 г.	130	353	17 006
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	(118)	167

Руководитель

(подпись)

Е.Ю.Скнарин

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

(подпись)

И.И.Якимович

(инициалы, фамилия)

9 марта 2022 г.

РАСЧЕТ
стоимости чистых активов организации

Совместное общество с ограниченной ответственностью "Райффайзен-Лизинг"

на 31 декабря 2021 года

N п/п	Наименование показателей	На 31 декабря 2021 года	На 31 декабря 2020 года
1	2	3	4
1	АКТИВЫ		
1.1	В том числе:	330 650	342 431
1.1.1	долгосрочные активы		
1.1.1.1	в том числе:	3 617	2 731
1.1.1.1	основные средства		
1.1.2	нематериальные активы	1 360	1 499
1.1.3	доходные вложения в материальные активы	15 153	17 912
1.1.4	вложения в долгосрочные активы	1 610	1 126
1.1.5	долгосрочные финансовые вложения	63	98
1.1.6	отложенные налоговые активы	-	-
1.1.7	долгосрочная дебиторская задолженность	308 847	319 065
1.1.8	прочие долгосрочные активы	-	-
1.2	краткосрочные активы	168 031	194 732
1.2.1	в том числе:	527	573
1.2.1	запасы		
1.2.2	долгосрочные активы, предназначенные для реализации	-	18
1.2.3	расходы будущих периодов	35	8
1.2.4	налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	1 731	107
1.2.5	краткосрочная дебиторская задолженность	165 385	177 020
1.2.6	краткосрочные финансовые вложения	-	-
1.2.7	денежные средства и их эквиваленты	353	17 006
1.2.8	прочие краткосрочные активы	-	-
2	АКТИВЫ, принимаемые к расчету (строка 1.1 + строка 1.2)	498 681	537 163

3	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
	В том числе:	242 041	306 640
3.1	долгосрочные обязательства		
	в том числе:	176 214	238 030
3.1.1	долгосрочные кредиты и займы		
3.1.2	долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	-	-
3.1.3	отложенные налоговые обязательства	17	119
3.1.4	доходы будущих периодов	27 648	39 907
3.1.5	резервы предстоящих платежей	-	-
3.1.6	прочие долгосрочные обязательства	38 162	28 584
3.2	краткосрочные обязательства, в том числе:	173 474	149 605
3.2.1	краткосрочные кредиты и займы	-	-
3.2.2	краткосрочная часть долгосрочных обязательств	155 180	121 246
3.2.3	краткосрочная кредиторская задолженность	11 064	14 915
3.2.4	обязательства, предназначенные для реализации	-	-
3.2.5	доходы будущих периодов	5 369	11 607
3.2.6	резервы предстоящих платежей	1 861	1 837
3.2.7	прочие краткосрочные обязательства	-	-
4	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА, принимаемые к расчету (строка 3.1 + строка 3.2)	415 515	456 245
5	Стоимость чистых активов (строка 2 - строка 4)	83 166	80 918

Руководитель

(подпись)

Главный бухгалтер

(подпись)

Е.Ю.Скнарин

(инициалы, фамилия)

И.И.Якимович

(инициалы, фамилия)

9 марта 2022 г.